

Nierzetelni mieszkańcy ze Szczecina i z Kamienia Pomorskiego będą mieli problemy - trafią do Ewidencji Dłużników InfoMonitora.

2008-08-26 00:00:00

ierzetelni mieszkańcy ze Szczecina i z Kamienia Pomorskiego będą mieli problemy - trafią do Ewidencji Dłużników InfoMonitora.

Spółdzielnie mieszkaniowe z zachodniopomorskiego rozpoczynają współpracę z InfoMonitorem Biurem Informacji Gospodarczej. W ostatnim czasie umowy podpisały szczecińskie: Spółdzielnia Mieszkaniowa Pod Dachem i Dom Nad Odrą oraz Spółdzielnia Mieszkaniowa Zdrój z Kamienia Pomorskiego. Właściciele lokali, którzy nie regulują terminowo zobowiązań czynszowych, a ich zaległość przekroczyła 200 zł i trwa dłużej niż 60 dni będą umieszczani w Rejestrze Dłużników . Wpis taki utrudni dostęp do kredytów, leasingu, zakupów na raty. Osoby wpisane do ewidencji InfoMonitora mogą mieć problem nawet z kupnem telefonu komórkowego czy Internetu.

Niestety dla naszej spółdzielni niepłacone w terminie należności to spory problem. Ogólne zadłużenie osób w naszej spółdzielni wynosi 200 tys. zł. Aby skuteczniej walczyć z osobami uchylającymi się od płacenia czynszu, postanowiliśmy rozpocząć współpracę z InfoMonitorem, dzięki czemu spodziewamy się znaczącego wzrostu liczby ściągniętych należności. mówi Urszula Pustkowska Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej Pod Dachem w Szczecinie.

Ostatnio współpracę z InfoMonitorem nawiązała także inna spółdzielnia ze Szczecina Spółdzielnia Mieszkaniowa Dom Nad Odrą. Około 13 procent mieszkańców ma problemy z regularny płaceniem czynszu. Współpraca z InfoMonitorem pozwoli nam zdyscyplinować nierzetelnych mieszkańców. Według naszej wiedzy, osoby takie po prostu z zasady często unikają płacenia swoich zobowiązań, a problemem wcale nie jest bieda lub problemy finansowe mówi Prezes Spółdzielni Dom Nad Odrą Stanisław Dużyński.

Wspólną akcję z InfoMonitorem podjęła także Spółdzielnia Mieszkaniowa Zdrój w Kamieniu Pomorskim. Także jej Prezes Czesław Bęski ma spore oczekiwania dotyczące tej współpracy - Pomimo, że zaległości w opłatach za używanie lokali mieszkalnych i użytkowych w porównaniu do lat ubiegłych zmniejszyły się zarówno w liczbach bezwzględnych jak i w ujęciu procentowym do wymiaru rocznego, to tempo tych spłat nas nie zadawała. W dalszym ciągu zadłużenia zbliżają się do wymiaru opłat za dwa miesiące. Utrzymujący się stan zaległości w opłatach za używanie lokali, może spowodować niską zdolność pokrywania przez spółdzielnię zobowiązań wobec kontrahentów. Dlatego nawiązując współpracę z InfoMonitorem, mamy nadzieję, że perspektywa znalezienia się w Rejestrze Dłużników skutecznie odwiedzie osoby od uchylania się od terminowego regulowania swoich zobowiązań. komentuje Czesław Bęski.

InfoMonitor gromadzi i udostępnia informacje o nieterminowym spłaceniu zobowiązań przez przedsiębiorcę lub konsumenta. Zgodnie z ustawą, dług konsumenta musi wynosić minimum 200 zł, żeby informacja o nim mogła zostać przekazana do InfoMonitora. Dłużnik musi też zostać poinformowany listem poleconym o zamiarze przekazania jego danych. - Bardzo często dzieje się tak, iż sama informacja o zamiarze wpisania do Rejestru Dłużników wysłana listem poleconym wystarcza, aby większość uregulowała zaległości - deklaruje Mariusz Hildebrand, prezes InfoMonitora. Dzieje się tak, ponieważ konsekwencje związane z wpisem do naszej ewidencji są bardzo poważne. Nasze doświadczenia pokazują, że po otrzymaniu wezwania do zapłaty nawet 45% nierzetelnych dłużników od razu decyduje się na uregulowanie zaległego długu.

Ten sposób windykacji jest bardzo skuteczny. Informacje o długach są sprawdzane na każdym kroku przez właściwie wszystkich usługodawców: od firm telekomunikacyjnych przez banki, aż po sklepy, które osobie znajdującej się na takiej liście nie pozwolą zrobić zakupów na raty. Spółdzielnie , które podpisały umowy z InfoMonitorem będą

rozwieszać na klatkach schodowych specjalne naklejki z informacją na ten temat, które mają mobilizować do regularnych wpłat.

W 2007 roku InfoMonitor udostępnił blisko 1,5 mln raportów, w tym roku już ponad 2,5 mln. O rzetelność tylu konsumentów i przedsiębiorców pytały podmioty współpracujące z InfoMonitorem banki, pożyczkodawcy, firmy leasingowe, wydawcy kart kredytowych, operatorzy sieci komórkowych, kablowych, dostawcy Internetu i inni usługodawcy. Informacja o nieterminowym regulowaniu zobowiązań jest dla nich ostrzeżeniem, żeby nie współpracować z daną osobą lub firmą lub zabezpieczyć się, narzucając trudniejsze warunki umowy. - Skuteczność InfoMonitora potwierdzają liczby, od lipca 2007 do teraz odzyskaliśmy dla naszych klientów ponad 130 mln złotych tylko poprzez wprowadzenie danych do naszej ewidencji, nie licząc skuteczności wysyłki wezwań do zapłaty z naszym logotypem - mówi Prezes Mariusz Hildebrand.

INFORMACJA DODATKOWA:

Biuro Informacji Gospodarczej InfoMonitorS.A. zajmuje się gromadzeniem i udostępnianiem informacji gospodarczej, czyli informacji o rzetelnym lub nierzetelnym wywiązywaniu się z zobowiązań płatniczych konsumentów i przedsiębiorców.

Dane o konsumentach i przedsiębiorcach przekazują do InfoMonitora m.in. banki, firmy pożyczkowe, finansowe, leasingowe, telekomy, zakłady ubezpieczeń, firmy dostarczające energię ciepłą, elektryczną, gaz, wodę, operatorzy telewizji kablowej i satelitarnej, dostawcy Internetu a także wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe.

Wpisanie dłużnika do ewidencji biur informacji gospodarczych jest możliwe pod warunkiem, że podstawowa należność wynosi minimum 200 złotych i termin jej płatności minął co najmniej 60 dni wcześniej. Dodatkowym wymogiem jest konieczność poinformowania dłużnika, że jego dane wraz z informacją o wierzytelności zostaną przekazane do biura informacji gospodarczej.

Oprócz własnej Ewidencji Dłużników, InfoMonitor jako jedyne z biur informacji gospodarczej w Polsce ma bezpośredni, elektroniczny dostęp do baz danych sektora bankowego. Źródłem tych informacji są: **Biuro Informacji Kredytowej S.A.** międzybankowy system wymiany informacji, zawierający informacje gospodarcze o konsumentach, będące wynikiem przeszukania rachunków kredytowych posiadanych przez klientów banków, a także **Związek Banków Polskich** rejestr zawierający negatywne informacje finansowe o konsumentach i przedsiębiorcach.

Więcej informacji:

Lidia Roman,

Rzecznik Prasowy InfoMonitora Biura Informacji Gospodarczej S.A.

tel. 22 486 56 16

tel. kom. 0 601 055 610

fax. 22 486 56 02

e-mail: lidia.roman@infomonitor.pl

www.infomonitor.pl